

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления пр. Дзержинского,  
234

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	27.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	359 095
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 379 999
8.	- за содержание дома	руб.	786 599
9.	- за текущий ремонт	руб.	276 000
10.	- за услуги управления	руб.	317 400
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	руб.	1 429 146
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	1 429 146
13.	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1 429 146
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0
19.	- переплата потребителями	руб.	0
20.	- задолженность потребителей	руб.	309 948
<b>Выполняемые работы (оказываемые услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21.	Наименование работ (услуг)	-	Работы по текущему и аварийному ремонту общего имущества в МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	124 924
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги).</b>			
	Наименование работы (услуги)	-	Работы по текущему и аварийному ремонту общего имущества в МКД
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По мере необходимости
	Единица измерения	-	руб./кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	4,62
22.	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений и работы по содержанию систем инженерно-

			технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	306 996
	<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги).</b>		
	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию помещений и работы по содержанию систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
	Единица измерения	-	руб./кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	6,43
23.	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	32 311
	<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги).</b>		
	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
	Единица измерения	-	руб./кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,04
24.	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обращению с твердыми коммунальными отходами
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	213 569
	<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги).</b>		
	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обращению с твердыми коммунальными отходами
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
	Единица измерения	-	руб./кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2,5

25.	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	84 321
	<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги).</b>		
	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию лифтов
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
	Единица измерения	-	руб.\кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1
26.	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0
	<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги).</b>		
	Наименование работы (услуги)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
	Единица измерения	-	руб.\кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,77
27.	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	2 506
	<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги).</b>		
	Наименование работы (услуги)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежемесячно
	Единица измерения	-	руб.\кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,5
28.	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания

			и эксплуатации МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	238 750
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги).</b>			
	Наименование работы (услуги)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	5 раз в неделю
	Единица измерения	-	руб./кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1,57
29.	Наименование работ (услуг)	-	Работы и/или услуги по управлению МКД
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	551 517
<b>Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги).</b>			
	Наименование работы (услуги)	-	Работы и/или услуги по управлению МКД
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно
	Единица измерения	-	руб./кв.м.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	5,36
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
30.	Количество поступивших претензий	ед.	2
31.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	2
32.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
33.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
34.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
35.	- переплата потребителям	руб.	0
36.	- задолженность потребителей	руб.	259 857
37.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0
38.	- переплата потребителями	руб.	0
39.	- задолженность потребителей	руб.	355 345
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах</b>			
40.	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	6 679
	Начислено потребителям	руб.	361 981
	Оплачено потребителями	руб.	375 258
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	374 111

	коммунального ресурса		
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	374 111
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
41.	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	2 812
	Начислено потребителям	руб.	635 158
	Оплачено потребителями	руб.	410 561
	Задолженность потребителей	руб.	224 597
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	562 377
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	551 309
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	11 068
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
42.	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	9 493
	Начислено потребителям	руб.	213 116
	Оплачено потребителями	руб.	212 159
	Задолженность потребителей	руб.	957
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	213 970
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	213 970
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
43.	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Гккал
	Общий объем потребления	нат. показ.	304
	Начислено потребителям	руб.	667 963
	Оплачено потребителями	руб.	721 218
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	667 962
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	565 423
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	102 539
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
44.	Вид коммунальной услуги	-	Электричество
	Единица измерения	-	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	162 686

	Начислено потребителям	руб.	953 624
	Оплачено потребителями	руб.	1 017 158
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	724 962
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	720 014
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 948
	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
45.	Количество поступивших претензий	ед.	0
46.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
47.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	0
48.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>			
49.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
50.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
51.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0